

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO  
TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI KLAIPĖDOS  
JŪRININKŲ LIGONINEI“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-20-157) (TAIS NR. 19-14482(3))**

2020-03-19 Nr. NV-751

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Sveikatos apsaugos ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti nekilnojamąjį turtą panaudai Klaipėdos jūrininkų ligoninei (sudaryti panaudos sutartį naujam terminui).

**Dabartinė situacija:**

Šiuo metu Sveikatos apsaugos ministerija patikėjimo teise valdo nekilnojamąjį turtą Klaipėdoje, Taikos pr. 46-3 ir Liepojos g. 45 (pirminės sveikatos priežiūros centrą, gydyklą su pirtimi ir baseinu, valgyklą, garažą ir kitus inžinerinius statinius), kuriais naudojasi viešoji įstaiga Klaipėdos jūrininkų ligoninė. 2009-09-29 sudarytos valstybės turto panaudos sutarties terminas yra pasibaigęs, tačiau nurodytas turtas yra būtinas Klaipėdos jūrininkų ligoninės nenutrūkstamai veiklai vykdyti, todėl prašoma sudaryti panaudos sutartį naujam 10 metų terminui.

Teikiamu projektu numatoma perduoti tik Klaipėdos jūrininkų ligoninės įstatuose numatytai veiklai vykdyti reikalingas pagrindines patalpas ir proporcingą dalį bendro naudojimo patalpų. Paminėtina, kad valstybei nuosavybės teise priklauso tik Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdoma dalis (690,52 kv. m) pirminės sveikatos priežiūros centro (kurio bendras plotas yra 1.987,27 kv. m), o likusi pastato dalis nuosavybės teise priklauso Klaipėdos miesto savivaldybei ir jomis panaudos pagrindais naudojasi viešoji įstaiga Jūrininkų sveikatos priežiūros centras.

Teikiamu projektu kartu įgyvendinamos Valstybės kontrolės 2017-04-20 valstybinio audito ataskaitoje Nr. VA-2017-P-10-2-8 „Viešosioms sveikatos priežiūros įstaigoms perduoto valstybės turto valdymas“ pateiktos rekomendacijos Sveikatos apsaugos ministerijai peržiūrėti sudarytas panaudos sutartis ir, esant reikalui, inicijuoti jų atnaujinimą ar sudaryti naujas sutartis, kurios užtikrintų, kad visas valstybės turtas sveikatos priežiūros įstaigoms naudotis būtų perduotas pagal tinkamiausias sąlygas tam turtui valdyti.

**Projekto esmė:** Siūloma perduoti viešajai įstaigai Klaipėdos jūrininkų ligoninei jos įstatuose šiuo metu numatytai veiklai (išskyrus ūkinę ir komercinę veiklą) vykdyti pagal panaudos sutartį 10 metų terminui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pirminės sveikatos priežiūros centrą, gydyklą su pirtimi ir baseinu, valgyklą, garažą ir kitus inžinerinius statinius, iš viso 10 objektų, pagal priedą).

**Derinimas:** Suderinta be pastabų su Konkurencijos taryba ir VI Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastebėjo, kad pagal Sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo nuostatas (priimtas 2019-09-26 įstatymu Nr. XIII-2443) valstybė jai nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį materialųjį turtą Vyriausybės nustatyta tvarka viešosioms įstaigoms, kurių savininkas (dalininkas) yra valstybė, perduoda patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį, ir valstybei bei savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ir viešųjų įstaigų panaudos pagrindais naudojamas ilgalaikis materialusis turtas patikėjimo teise turės būti perduotas iki 2020-11-01. Atsižvelgdama į tai, Teisės grupė pasiūlė įvertinti teikiamu projektu siūlomo Vyriausybės sprendimo pagrįstumą.

**Atitiktis Vyriausybės programai:** Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada:** Siūlytume svarstyti tarpinstituciniame pasitarime (įvertinti Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas).

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt